

Acte de col·locació de la primera pedra de la nova seu corporativa del Banc de Sang i Teixits

El Banc de Sang i Teixits dóna el primer pas cap a una nova etapa de centralització d'activitats

Avui dilluns dia 14 de juliol de 2008, a les 13.00 hores, ha tingut lloc l'acte simbòlic de col·locació de la primera pedra de l'edifici que acollirà la nova seu corporativa del *Banc de Sang i Teixits (BST)* al Passeig Taulat, núm. 104- 116, en el districte de Sant Martí de Barcelona. Han presidit l'acte la consellera de Salut, l'Hble. Sra. Maria Geli, i l'alcalde de la ciutat, l'Excm. Sr. Jordi Hereu.

El **Consorti de la Zona Franca de Barcelona (CZFB)** és qui promou l'immoble, amb un inversió de 35 milions d'euros. L'edifici s'emmarca en la transformació de l'antic barri industrial del Poblenou en el nou districte tecnològic 22@, que combina l'activitat econòmica amb la formativa i la residencial. D'aquesta manera, continua la línia iniciada pel Consorci de donar suport a la recerca i als centres tecnològics i biomèdics de referència de la ciutat, com va fer fa uns anys en participar en la promoció del Parc de Recerca Biomèdica de Barcelona.

El passat mes de març l'**Ajuntament de Barcelona** va subscriure un conveni amb el CZFB per a l'adquisició del dret de superfície sobre el solar del Pg. Taulat. El **Banc de Sang i Teixits**, per la seva banda, va signar un contracte amb el CZFB per a la construcció i posterior arrendament de l'immoble per a un període de 50 anys, amb dret de compra a partir del desè.

Han assistit a l'acte l'**Excm. Sr. Manuel Royes**, delegat de l'Estat al Consorci de la Zona Franca de Barcelona, el **Dr. Antoni Esteve**, president del Consell d'Administració del Banc de Sang i Teixits, i el **Dr. Ramon Pau Pla**, director gerent del Banc de Sang i Teixits.

Durant la celebració, el **Sr. Joan Sabaté** director de l'estudi d'arquitectura Sabaté associats, SaAS, responsables del projecte, ha comentat la maqueta i algunes imatges de l'edifici.

El nou edifici acollirà totes les línies d'activitat del Banc de Sang i Teixits

El **Banc de Sang i Teixits** és l'empresa pública del Departament de Salut que s'encarrega de la donació, l'anàlisi i el tractament de la sang, els teixits humans i la teràpia cel·lular. En aquesta darrera àrea d'activitat, es troba també el Programa de Sang de Cordó umbilical i cèl·lules progenitores.

La nova seu albergarà els més de 600 professionals de l'empresa i presentarà prou capacitat per abastir una població de referència de més de vuit milions de persones, ja que és el responsable únic de subministrar components sanguinis a tots els hospitals i clíniques, públics i privats, de Catalunya.

Amb aquesta nova infraestructura, el BST es consolidarà com a centre de referència internacional i peça bàsica de la investigació biomèdica.

L'edifici permetrà centralitzar els diversos serveis de l'organització en un únic immoble, ja que en l'actualitat l'estructura del BST es caracteritza per una forta dispersió territorial. A més, en alguns casos, existeix una manca d'espai a causa de la limitació dels diferents edificis on s'ubiquen.

La seu del Banc de Sang s'ubicarà al Passeig Taulat, cantonada amb el carrer Lope de Vega, del Poble Nou de Barcelona, i tindrà 9.900m² sobre rasant (planta baixa més 5 plantes) i una planta sota rasant de 6.700m² que s'estendrà sota la plaça veïna dels Arenals de Llevant. Es preveu que l'obra finalitzi l'any 2010.

Les línies d'activitat del BST registren xifres destacables com ara gairebé 1.000 donacions de sang recollides cada dia, més de 244.000 estudis immunohepatològics i immunològics realitzats, 64.000 unitats subministrades dins l'àrea dels teixits i la teràpia cel·lular i més de 7.900 cordons umbilicals emmagatzemats.

Una construcció intel·ligent

El CZFB va encarregar el projecte de l'edifici a l'estudi d'arquitectura **SaAS** www.saas.cat, especialitzat en sostenibilitat i dirigit per l'arquitecte Joan Sabaté, és una construcció singular de planta diàfana, amb espais de grans dimensions sense pilars, i amb una gran flexibilitat per acollir els diferents usos. L'edifici incorpora estratègies que combinen la tradició mediterrània de murs gruixuts amb inèrcia tèrmica i les tècniques més innovadores com la utilització de l'aigua del freàtic per a la refrigeració. L'aplicació d'aquestes mesures permet estalviar dues terceres parts del consum energètic corresponent a un edifici construït amb sistemes convencionals.

Els espais previstos acolliran els serveis administratius i de gestió, el personal de promoció de la donació i d'unitats mòbils, els laboratoris d'Immunologia transfusional i diagnòstica, i les unitats de processament i preparació dels components sanguinis i hemoderivats. També albergarà el banc de teixits humans i serà la seu del banc de sang de cordó umbilical, que centralitza un

programa interterritorial al qual estan adscrites més de 40 maternitats de Catalunya, d'altres Comunitats Autònomes de l'Estat i el Principat d'Andorra.

A més, els nous espais permetran la consolidació de les línies de recerca específica en teràpia cel·lular, tissular i tecnologia de la sang, i permetran el desenvolupament de la Càtedra de Medicina Transfusional del BST.

Així mateix, l'edifici també donarà cabuda a l'Organització Catalana de Trasplantaments (OCATT) i serà la seu de la Federació d'Entitats de Donadors de Sang de Catalunya.

L'edifici és un prisma rectangular de façanes portants de formigó i quatre nuclis interiors de servei, que s'elevan sobre un espai soterrat on es realitza el processament de la sang. La contundència del mur portant de formigó permet obtenir espais diàfans de grans dimensions (12 x 20m) que possibiliten allotjar diverses organitzacions funcionals. La concentració de forats verticals a l'interior de les quatre caixes estructurals permet allotjar els accessos verticals, les xarxes d'instal·lacions i els espais de servei. A la planta baixa, el sistema de murs s'allibera. La façana de formigó disposa d'una trama de buits i plens que li permet comportar-se com una gran jàcera de tota l'alçada de l'edifici.

Una aposta per la sostenibilitat

La reducció d'emissions associades a l'efecte hivernacle és un objectiu primordial de l'arquitectura desenvolupada per SaAS, per això en aquest edifici s'ha desenvolupat una estratègia que consisteix en la reducció de la demanda, la millora de l'eficàcia dels sistemes i l'optimització dels usos.

El caràcter estructural de la façana, amb un percentatge de forats inferior al 50% i una gran massa tèrmica, així com la utilització de fusteries amb vidres especials i persianes de lames replegables, han permès obtenir un tancament d'altres prestacions. Les persianes incorporen una zona superior que transporta per reflexió la llum cap a l'interior del local. S'ha apostat també per la utilització de *free-coolin* i la incorporació de recuperadors de calor en tots els circuits de renovació.

Per a la producció de fred i calor s'ha apostat per una utilització intensiva de la capacitat de dissipació que ofereix l'aigua del freàtic corresponent al delta del riu Besòs. Per garantir la viabilitat tècnica i econòmica de la proposta i determinar l'efecte sobre el medi, s'estan duent a terme, en col·laboració amb l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA), i a partir de vuit pous d'extracció i injecció, diversos estudis i simulacions per avaluar les capacitats hidràuliques del nivell freàtic i de dissipació calorífica del subsòl.

Barcelona, 14 de juliol de 2008

Per a més informació:

Montse Farré- Miró
93 302 70 45
premsa@bstcat.net